

Realtidsresultatrapport - Kragsta Södra Sff -15

Realtidsresultatrapport			
Kundnamn: Kragsta Södra Sff			
Organisationsnummer: 716416-9570			
Rapporten är baserad på: Kostnadsställe/resultatenhet - 48794 Kragsta Södra GA 14			
	BUDGET 2026	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
RÖRELSEINTÄKTER			
NETTOOMSÄTTNING			
ERSÄTTNINGAR OCH INTÄKTER FRÅN HYRESGÄSTER			
3443 Samfällighetsavgift 3	528000	488 400	392 832
Summa Ersättningar och intäkter från hyresgäster	528000	488 400	392 832
Summa nettoomsättning	528000	488 400	392 832
Summa Rörelseintäkter	528000	488 400	392 832
RÖRELSEKOSTNADER			
DRIFTKOSTNADER			
FASTIGHETSSKÖTSEL OCH STÅD			
4120 Städning enligt avtal	-5000	-4 375	0
4143 Serviceavtal	-7500	-7 281	0
Summa Fastighetsskötsel och städ	-12500	-11 656	0
REPARATIONER			
4300 Övriga rep./underhåll	0	0	-2 829
4370 Rep Garage och p-platser	-12500	-12 039	-40 820
Summa Reparationer	-12500	-12 039	-43 649
PLANERAT UNDERHÅLL			
4500 Planerat underhåll	-660000	0	-28 683
Avgår aktiverat underhåll	440000	-50 101	0
Summa Planerat underhåll	-220000	-50 101	-28 683
TAXBUNDNA KOSTNADER			
4611 Fastighetsel	-22500	-20 283	-14 523
4640 Sophämtning	-137000	-137 294	-128 668
Summa Taxebundna kostnader	-159500	-157 577	-143 191
ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER			
4710 Fastighetsförsäkringar	-7500	-5 878	-5 764
Summa Övriga driftskostnader	-7500	-5 878	-5 764
Summa driftkostnader	-412000	-237 252	-221 288
ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER			
ÖVRIGA EXTERNA TJÄNSTER			
6590 Övriga externa tjänster	0	-45 307	0
Summa Övriga externa tjänster	0	-45 307	0
Summa Övriga externa kostnader	0	-45 307	0
Resultat före Avskrivningar	116000	205 841	171 544
AVSKRIVNINGAR			
7823 Avskrivning byggnader prestandahöjande	-3972	-3 972	-3 972
7830 Avskrivn maskiner o inv	-14244	-14 244	-14 244
7833 Avskrivningar installationer	-44000		
Summa avskrivningar	-62216	-18 216	-18 216
Summa Rörelsekostnader	-474216	-300 775	-239 504
Rörelseresultat	53784	187 625	153 328
FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader fastighetslån	-11000		
Resultat efter finansiella poster	42784	187 625	153 328
Fördelning av gemensamma kostnader GA:14	-5600		
Årets resultat	37184	187 625	153 328
Avsättning/lyft underhållsfond GA:14	-30000		
Resultat efter Avsättning/lyft underhållsfond GA:14	7184		