

KRAGSTA SÖDRA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

VALLENTUNA

**Protokoll: Kragsta Södra Samfällighetsförenings årsstämma**

Tid: 2023-04-27, klockan 19.00

Plats: Stora Torpet, Kragstalundsvägen 85

Närvarande: Se separat närvarolista.

§1 Stämmans öppnande

Torbjörn Ekengren öppnar stämman och hälsar alla välkomna.

§2 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden

Närvaroförteckning upprättades genom att närvarande medlemmar, samt fullmakter för icke närvarande medlemmar, registrerades i en separat lista.

§3 Val av stämmans ordförande och sekreterare

Till ordförande för stämman valdes Torbjörn Ekengren. Till stämmans sekreterare valdes Malin Stendahl.

§4 Val av justeringsmän, tillika rösträknare

Till justeringsmän och tillika rösträknare valdes Eli Nordin och Peter Mattsson.

§5 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Stämman fastställde att kallelse till stämman skett i stadgeenlig ordning.

§6 Godkännande av dagordningen

Föreliggande dagordning godkändes av stämman. Förslag att stryka motion nr 1, då den redan avhandlas i punkt 15.

§7 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsen föredrog årsredovisningen gällande kalenderåret 2022.

§8 Föredragning av revisorernas berättelse

Revisor Ingemar Bergkvist läser upp revisionsberättelsen för år 2022.

§9 Fastställande av balans-och resultaträkning

Stämman beslutade att fastställa balans- och resultaträkningen för år 2022.

§10 Frågan om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att disponera 2022 års resultat enligt följande:

Reservering till UH-fond GA:1	50 000kr
Reservering till UH-fond GA:2	160 000kr
Reservering till UH-fond GA:14	88 000kr
Reservering till UH-fond GA:15	40 000kr

Resterande del av resultatet balanseras i ny räkning för respektive gemensamhetsanläggning enligt följande:

GA:1 underskott	-26 000kr
GA:2 överskott	17 506kr
GA:14 överskott	9 744kr
GA:15 överskott	1 090kr

§11 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2022 års förvaltning.

§12 Fråga om arvoden till styrelse och revisorer

Stämman beslutade att arvodena ska vara enligt nedan:

-Arvoden till styrelsen ska fortsatt vara fyra inkomstbasbelopp (2023 innebär det 297,2tkr), exklusive sociala avgifter att fördela inom styrelsen.

-Arvodet till revisorerna ska vara 10 000 kr exklusive sociala avgifter att dela på.

-Arvodet till valberedningen ska vara 8 000kr exklusive sociala avgifter att dela på.

§13a Framläggande av styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) för 2023

Styrelsen framlade det förslag till utgifts- och inkomststat (budget) för 2023 som finns anslagen på hemsidan.

Stämman diskuterade angående att eventuellt ändra avtalet med trädgårdsförvaltaren. Förslag med mer vildvuxna grönområden, för att främja insekter & natur. Styrelsen ser över avtalet.

§13b Beslut om utgifts- och inkomststat för 2023

Stämman beslutade godkänna styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) för 2023.

§14 Framläggande av debiteringslängd för 2023

Debiteringslängden för kalenderåret 2023 framlades för stämman.

§15 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag till styrelse och valde:

-Torbjörn Ekengren, K149, Ledamot, omval, vald till 2025, Ordförande för 2023.

-Carl-Anders Fogelin, K124, Ledamot, vald till 2024

-Malin Stendahl, K41, Ledamot, vald till 2024

-Olle Schylander, K110, Ledamot, omval, vald till 2025

-Lars Toldnes, K68, Ledamot, omval, vald till 2025

-Niclas Ekstrand, K178, Ledamot, vald till 2024

-Nandor Hutyra-Gram, K170, Suppleant, omval, vald till 2024

-Mats Olsson, K 143, Suppleant, omval, vald till 2024

#### §16 Val av revisorer och suppleanter

Stämman beslutade att välja följande personer till revisorer samt suppleant:

- Ingemar Bergkvist (omval)
- Ann-Mari Johannes (nyval)
- Suppleant vakant

#### §17 Val av valberedning

Stämman valde till valberedning:

- Linda Blumental (nyval)
- Mona Sjönell (omval)

#### §18 **Motion 1** Motion om att avsätta ordförande i styrelsen, enligt 32§ i Lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter.

Stämman röstade enligt styrelsens förslag att avslå motionen, då denna motion tolkas vara både förvirrad och så full av felaktigheter att den inte på ett rimligt sätt kan analyseras och besvaras.

Val av ordförande för stämman beslutas i punkt nr 15 på varje årsstämma.

**Motion 2** Motion om att återgå till ett, enligt Lag (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter riktigt sätt att rösta.

Stämman röstade enligt styrelsens förslag, att avslå motionen. Styrelsen ställer sig frågande till motionen, då det av motionären föreslagna sättet att rösta redan används av kssf, sedan tidernas begynnelse

**Motion 3** Motion om att tillföra punkten, "övriga frågor" på dagordningen för årsstämma.

Stämman röstade enligt styrelsens förslag att avslå motionen. I Lagen om förvaltning av samfälligheter avseende årsstämmor kan man i paragraferna 47 & 50, läsa att samfällighetsmedlemmar har rätt att i kallelsen meddelas vilka ärenden som skall behandlas på stämman. Styrelsen är skyldig att på föreningsstämman lämna de upplysningar om föreningens verksamhet som medlem begär och som kan vara av betydelse för medlemmarna.

Däremot stannar styrelsen alltid kvar **efter** stämman, för att svara på medlemmars frågor.

Styrelsen anser att informationsmöten och frågestunder är ett intressant sätt att möta medlemmarnas informationsbehov och skall därför titta vidare på frågan om möjligheten att erbjuda några sådana tillfällen per år

**Motion 4** Motion angående uppdatering av hemsidan

Stämman röstade enligt styrelsens förslag att bifalla motionen, med den skillnaden att informationen i stället fortsatt kommer finnas i Simplekos portal, där alla medlemmar kan logga in. <https://www.simpleko.se>

**Motion 5** Motion angående att efterfölja beslut som tagits på årsstämman

Stämman röstade enligt styrelsens förslag att avslå motionen, då styrelsen anser att motionen redan är genomförd.

**Motion 6** Motion om att återinföra gammal hederlig anslagstavla

Stämman röstade enligt styrelsens förslag, att avslå motionen, då det inte ingår i samfällighetens uppdrag att förvalta anslagstavlor i området.

**Motion 7** Motion angående grovsopor

Stämman röstade enligt styrelsens förslag att avslå motionen. Styrelsen kommer däremot att höra sig för med Vallentuna kommun för att se vad som kan göras.

#### §19 Meddelande av plats där protokollet för stämman hålls tillgängligt

Justerat protokoll från årsstämman kommer anslås på KSSF:s hemsida samt i allas brevlådor, inom två veckor.

§20 Stämmans avslutande

Stämmans ordförande Torbjörn Ekengren tackade deltagarna och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet

Ordförande




Malin Stendahl



Torbjörn Ekengren

Justeras

Justeras



Eli Nordin



Peter Mattsson