

Styrelsens svar på motion om avstängningsventiler

Det går att genomföra arbeten i fastighetens värmesystem även utan ventiler. Rörfirmor kan frysa rören eller med hjälp av ballonger strypa tillflödet. Att kostnaderna som uppkommer genom detta förfarande skulle drabba orättvist är inte korrekt då majoriteten av samfällighetens fastigheter saknar dessa ventiler.

Dock är det styrelsens avsikt att alla fastigheter på sikt skall ha både nya fjärrvärmekulvertar in till bodarna/husen samt utrustas med ventiler. Planen sedan tidigare är att de 16 fastigheter i 40-ringen som har ny kulvert men inte ventiler skall få det i samband med nästa kulvertbytesprojekt. Dvs det kommer läggas in i det förfrågningsunderlag som kommer ligga till grund för den upphandlingen.

Vi har sedan förra årets stämma ett beslut på att presentera en kostnad för separatinstallation av ventiler i dessa 16 fastigheter. Detta arbete är inte ännu riktigt avslutat men kostnaden kommer publiceras på hemsidan inom några veckor.

Styrelsen yrkar på att stämman beslutar att styrelsen fullföljer att genomföra den plan som redan finns för kompletteringen av ventiler i 40-ringen. Vid nästa projekt avseende kulvertbyte i samfälligheten kommer de 16 berörda fastigheterna att utrustas med ventiler.